

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
1	3	verifica della rete fognaria e ricerca delle acque "parassite"	S	Progetto 8 ecologia e servizio idrico integrato 1) Verifica della portata idrica di ingresso al depuratore 2) Ripartizione del territorio comunale in sub comparti di verifica 3) sopralluoghi mirati nei singoli sub comparti con ispezione dei pozzetti e verifica afflussi e caratteristiche rete 4) correzione cartografia 5) verifica incrociata dei dati con la ditta distributrice dell'acqua 6) relazione della ricognizione 7) restituzione in formato elettronico della planimetria aggiornata 8) proposte di intervento al fine di ridurre la portata e sostituzione/riparazioni tratti di acquedotto guasta	1) Numero di correzioni apportate alla planimetria della rete 2) Numero di proposte di interventi correttivi al problema	100% PER IL PERIODO DI COMPETENZA. La competenza è successivamente passata all'A.A.T.O.
2	3	corso per cittadini "LA CASA EFFICIENTE"	I/S	Progetto 3 urbanistica, sportello edilizia privata e vigilanza edilizia 1) Definizione del corso con l'A.C. 2) Contattare insegnanti 3) definire tempi e modalità del corso con insegnanti 4) organizzare serata per presentare il corso alla cittadinanza 5) pubblicizzare il corso 6) raccogliere adesioni 7) preparare la sala e materiale da distribuire 8) preparare modulo di gradimento 9) raccogliere modulo di gradimento	numero di aderenti Numero di corsisti soddisfatti	100

Legenda: S = strategico - M = di miglioramento - I = innovativo

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI	n. 3 - Servizi Tecnici
------------------------	------------------------

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' <small>(servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)</small>	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
3	3	corso base per professionisti casaclima	I	Progetto 3 urbanistica, sportello edilizia privata e vigilanza edilizia 1) Definizione del corso con l'A.C. 2) organizzazione serate introduttive e del corso con Agenzia Casaclima 3) pubblicità al corso 4) rapporti con l'agenzia 5) raccogliere adesioni 6) impegno di spesa 7) raccolta dei versamenti dei partecipanti 8) allestire le due sale 9) preparare il materiale da fornire ai partecipanti 10) prenotare albergo per insegnanti 11) preparare modulo di gradimento del corso 12) raccolta e verifica delle presenze 13) raccolta dei moduli di gradimento	numero di aderenti, n. ore del corso, Numero di corsisti soddisfatti	100

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
4	3	corso per commercianti di vetrinistica	I	<p>Progetto 11 sportello per le imprese</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Definizione del corso con l'A.C. 2) Contatti con Isfor 2000 per concordare numero incontri, date possibili, costo dell'intervento 3) Fissazione date incontri e prenotazione Sala 4) Determina di impegno per sostenere il costo dell'iniziativa 5) Predisposizione lettera d'invito, pubblicizzazione su giornalino comunale e tabelloni esterni; precisare che quest'anno il costo è sostenuto dall'amministrazione e per quali motivi 6) Spedizione di lettera di invito agli operatori potenzialmente interessati 7) Raccolta di iscrizioni ed informazioni ulteriori a chi ne faccia richiesta 8) Telefonata ai destinatari che non si sono iscritti una settimana prima dell'inizio del corso per ricordare l'opportunità 9) Allestimento della sala (eventuale riscaldamento, lavagna luminosa, lavagna a fogli mobili, verifica funzionamento attrezzatura, ecc.) 10) Predisposizione materiale necessario per incontri (fogli appunti, penne, ecc.) 11) Apertura della sala nelle serate del corso ed assistenza al docente 12) Verifica con ISFOR 2000 su gradimento dell'iniziativa ed ipotesi di sviluppo per prossimi anni 		100

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
5	3	servizio rifiuti sperimentale "porta a porta" in parti del territorio periferiche	I	Progetto 7 igiene urbana 1) Definizione del progetto con A.c. 2) Informazione ai cittadini e alle imprese (giornalino, sito, riunioni, volantini....) 3) raccolta di dati informativi sulle esigenze e modalità dalle imprese e cittadini 4) sopralluoghi di verifica presso le utenze più problematiche 5) organizzazione con la ditta appaltatrice del servizio 6) assunzione dei relativi atti amministrativi (dg. , det), approvazione del contratto con società di recupero della frazione di rifiuto " umido" 7) organizzazione della consegna dei contenitori, sacchetti, istruzioni, calendario 8) monitoraggio dell'andamento del servizio sperimentale 9) relazione e proposte di correttivi 10) interventi correttivi diffusi e puntuali 11) controllo della qualità del rifiuto indifferenziato conferito dai cittadini e dalle ditte	percentuale raccolta differenziata nella parte di territorio interessata dalla sperimentazione	100 con successo
6	3	banca dati utenze elettriche comunali per monitorare i consumi + acqua	M	Progetto 2 manutenzioni e patrimonio 1) elenco delle utenze attive con tutti i dati presenti sulla bolletta 2) sopralluoghi sul territorio per individuare ogni singola utenza 3) individuazione in planimetria 4) planimetria informatizzata 5) individuazione anomalie, risoluzione 6) messa in rete del file per consultazione 7) monitoraggio dei consumi	n. utenze/ n. punti individuati in planimetria	60

Legenda: S = strategico - M = di miglioramento - I = innovativo

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
7	3	promozione e informazione ai cittadini dell'acqua potabile dell'acquadotto comunale anche per ridurre il consumo di rifiuti di plastica	M	Progetto 8 ecologia e servizio idrico integrato 1) Definizione del progetto con A.c. 2) Informazione ai cittadini e alle scuole (giornalino, sito, volantini, coinvolgimento delle scuole..., coinvolgimento della struttura scolastica e della A.c. per la divulgazione delle informazioni all'interno delle scuole e tramite servizio mensa 3) analisi mirate di campioni di acqua e confronti con le acue minerali in bottiglia 4) divulgazione dei dati 5) azioni finalizzate a educare al consumo dell'acqua potabile da bere 6) modulo da consegnare agli studenti di una classe campione per verificare se sono state acquisite le informazioni sull'acqua potabile interdipendenze: servizi scolastici	n. di studenti coinvolti nel progetto informativo tramite servizio mensa e tramite classcampione/ n. moduli compilati dagli studenti	100
8	3	esumazioni	M	Progetto 4 servizio cimiteriale 1) Definizione del progetto con anagrafe 2) Informare i parenti dei defunti 3) predisporre il progetto delle operazioni di esumazione 4) approvazione del progetto 5) affidamento del servizio 6) controllo delle operazioni	n. esumazioni n. lamentele	100

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
9	3	sit/anagrafe territoriale	M	Progetto 3 urbanistica, sportello edilizia privata e vigilanza edilizia 1) affidare incarico a ditta di servizi 2) fornire i file cartografici e orto foto 3) far installare il software 4) organizzare formazione 5) verificare rilievo toponomastico e nurazione civica 6) formazione del personale 7) caricamento delle carte tematiche esistenti informatizzate 8) implementazione delle carte tematiche 9) prima verifica degli strumenti acquisiti 10) pubblicazione del primo step del servizio a disposizione per gli utenti sul sito internet	n. addetti formati in grado di utilizzare il sit n. carte tematiche disponibili sul sit	95
10	3	rideterminazione canoni ERP	M	Progetto 2 manutenzioni e patrimonio 1) Legge Regionale n°27/2007 "Nuovi criteri per la determinazione dei canoni d'affitto"; approfondimento della nuova normativa, 2) Nuovo sistema di calcolo per la determinazione degli affitti, essendo ormai superata la Legge dell'equo canone; predisposizione del nuovo foglio di calcolo, utilizzabile per tutti i 45 appartamenti di proprietà comunale. 3) Per l'anno 2008, calcolo del nuovo canone d'affitto per i 13 appartamenti ERP. 4) Aggiornamento dati sul sito internet della Regione Lombardia, previa registrazione per ottenere la password di accesso al sistema (lavoro da effettuare in collaborazione con l'ufficio anagrafe, ogniuno per quanto di competenza).	n. alloggi erp con canone rideterminato	100

Legenda: S = strategico - M = di miglioramento - I = innovativo

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
11	3	monitoraggio per la manutenzione e l'igiene del territorio comunale	M	Progetto 2 manutenzioni e patrimonio 1) Definizione del progetto con gli operatori e l'A.c. 2) definizione degli ambiti da monitorare 3) predisporre registro delle segnalazioni e interventi 4) effettuare la ricognizione del territorio 5) effettuare la segnalazione 6) se possibile, effettuare tempestivamente intervento se non possibile registrare in ufficio il problema al fine che il tecnico organizzatore disponga l'intervento come ritiene opportuno 7) registrare l'intervento e le modalità adottate	n.segnalazioni di significato nell'arco dell'anno n. interventi effettuati/ rispetto interventi possibili	parte ufficio 100 parte operatori 20
12	3	adeguamento oneri di urbanizzazione con proposta di scontistica per incentivare il risparmio energetico	M	Progetto 3 urbanistica, sportello edilizia privata e vigilanza edilizia 1) ricognizione delle urbanizzazioni primarie e secondarie 2) perizia di stima dei costi delle urbanizzazioni rapportati al parametro abitante equivalente 3) calcolo dei valori ripartiti per diverse zone urbanistiche e suddivise per nuove costruzioni e ristrutturazioni 4) relazione 5) proposta alla Giunta di una forma di sconti degli oneri per chi esegue interventi di risparmio energetico certificati e verificati 6) predisposizione della delibera di Consiglio	rispetto termini (proposta di deliberazione entro giugno 2008)	no

AREA:

Programmi:

SERVIZI TECNICI

n. 3 - Servizi Tecnici

N. ord.	Programma	DESCRIZIONE OBIETTIVO	TIPO (S-M-I)	ATTIVITA' (servizio cui è assegnato l'obiettivo, attività da svolgere ed eventuali interdipendenze con altri settori / enti)	INDICATORI di risultato	Realizzazione obiettivo in %
13	3	acquisto immobile denominato PAOLO VI	I	Progetto 2 manutenzioni e patrimonio 1) deliberazione di acquisizione 2) affidamento incarico al notaio per atto 3) sopralluogo di verifica immobile 4) affidamento di incarico per frazionamento dell'area da acquisire 5) ricerca presso la parrocchia della documentazione disponibile (certificati impianti, c.p.i...) 6) affidamento incarico per certificazione energetica r.l. ai fini del rogito 7) versamenti al Cestec per le certificazioni 8) richiesta alla parrocchia/Curia dell'autorizzazione alla vendita	rispetto dei tempi (atto sottoscritto entro giugno 2008)	100